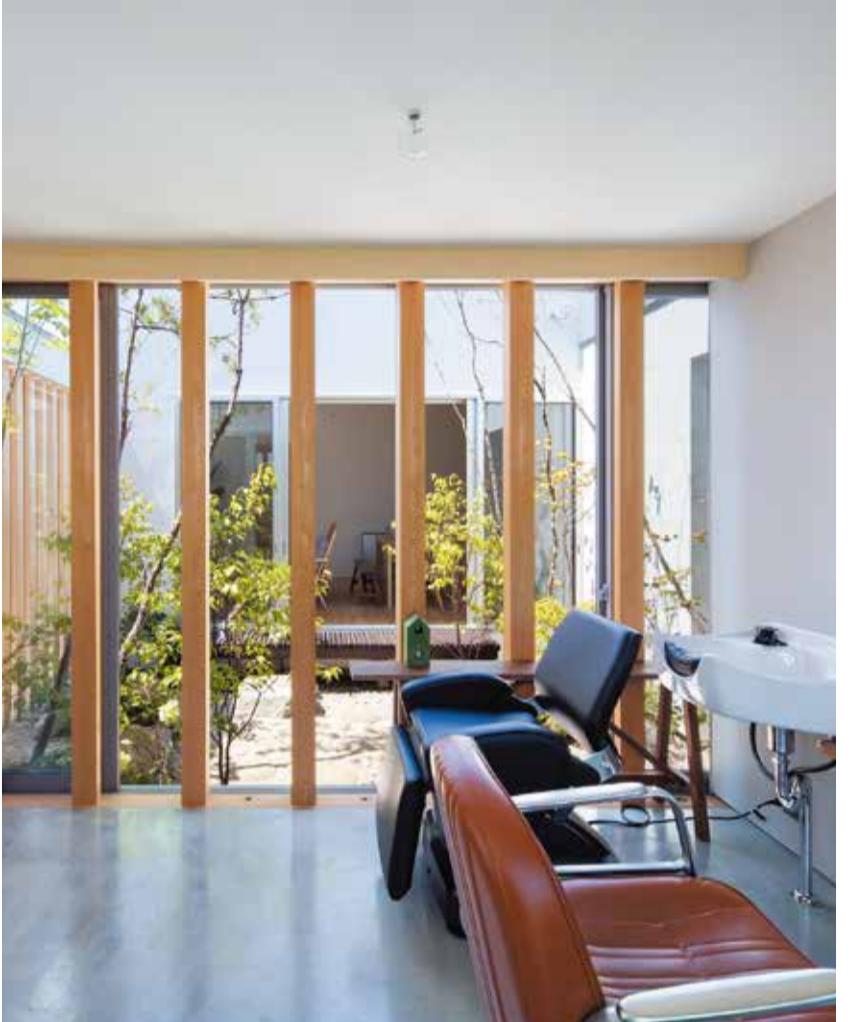




kinotoでは、業種・業態にあわせた土地探しから、働く場と暮らす場の心地いいゾーニング設計、住宅ローンと事業資金の上手な使い分けを考えた計画など、お客様の併用住宅づくりをさまざまな面からバックアップしています。まずは、お客様が想い描くイメージをお聞かせください。



COLUMN

店舗・事業所

「併用住宅」

多様化する働き方、暮らし方のかたち。

kinotoのお客さまの中には、個人事業主や経営者の方も多く、住まいと仕事場の機能を併せ持つ、併用住宅のご相談も数多く寄せられています。美容室、ネイルサロン、ヨガ教室、各種塾、撮影スタジオ、クリニック、カフェ、ショップ、アトリエ……と、その用途やかたちはさまざま。近年のリモートワークの普及もあり、在宅ワークに打ち込めるスペースをつくりたいというフリーランスや会社員の方。美容や飲食、ものづくり関係のお仕事をしていた奥さまが、出産を機に独立して子育てしながら自分のペースで働くために、自宅でサロンや工房、ショップなどを開きたいというニーズもあります。

News

kinoto Gallery Information

Event & Campaign

① お客様が手がけたオリジナルアイテム

① 100万円OFF キャンペーン【平日限定の家づくり】

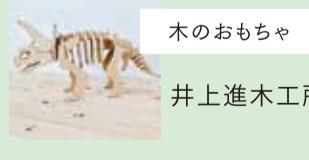
kinotoギャラリーでは、kinotoとともに自宅やショップをつくれたお客様が手がけるオリジナルアイテムを販売中。今回はそのラインナップをご紹介いたします。家づくりのご相談などがないお客様のご来店も大歓迎。家具やインテリアも取り扱っていますので、ぜひ一度、手に取ってみてください。



はちみつ



アクセサリー



木のおもちゃ



木の歯がため

ギャラリー訪問予約する



土日のお打ち合わせの混雑緩和と、土日が定休ではない個人事業主の方や、スケジュールが変則的な経営者の方などの家づくりを応援するためのお得なキャンペーン。初期のご相談からお引き渡しに至るまで、家づくりに関するお打ち合わせをすべて平日のみで進めさせていただいたお客様を対象に、設計・工事費用の総額から100万円をお値引きさせていただきます。

キャンペーン期間: 2021年5月～8月末

対象: 先着30組

条件: 初期のご相談からお引き渡しまですべてのお打ち合わせを平日のみで進めること
特典: 設計・工事費総額(税別)から100万円(税別)をお値引きいたします
お申し込み方法: 初回お問い合わせ時に【平日限定の家づくり希望】とお伝えください



② アーキネット創業30周年! お客様ご紹介 キャンペーン

おかげさまで、kinotoの母体である株式会社アーキネットは、創業から30周年を迎えることができました。今回は、お世話になっているみなさまへの感謝を込めて、現金10万円など豪華特典が当たるお得なキャンペーンをご用意いたしました。参加方法は至って簡単。kinotoに興味を持っていただけそうなお客様の、お名前とお電話番号をご紹介いただければ。ぜひ、この機会にお友達やご親族をご紹介ください。

※お相手にご紹介いただく旨をお知らせいただけますとスムーズです。
※強引なセールスなどは行いませんのでご安心ください。



LIVE! kinoto

03
TAKE FREE

奈良・京都・大阪で家づくりを手がける、
住まいのブランド「kinoto」が、
家と暮らしを巡る“LIVE!”な情報をお届けします。



OWNER INTERVIEW

趣味も、仕事も、生活も。すべて兼ね備えた美しい家。

COLUMN

店舗・事業所「併用住宅」/ 多様化する働き方、暮らし方のかたち。

兵庫県宝塚市には、日本初の観音靈場として知られる中山寺があります。厳かな空気に包まれた本堂沿いの通りを過ぎ、のどかな住宅地へ。鳥のさえずりに耳を澄ましながら歩いていると、Sさま一家の家にたどり着きます。定期的にヨガ教室も開催しているという日々の様子を、少しのぞかせてもらいましょう。



趣味も、仕事も、生活も。 すべて兼ね備えた美しい家。

「好きに自由に、建てていい」。その選択肢が決め手に。

USEDセレクトショップを経営しているご主人と、ヨガアドバイザーとして活躍されている奥さま。それぞれが考える理想の暮らしについて、お話を聞いてみました。

「以前はこの近くのマンションで暮らしていました。子どもが大きくなるにつれて引っ越しを検討しはじめましたが、なかなか思い通りにいかなくて。マンションだとそれまでと大きく変わらないし、戸建てを買うにしても、建売住宅のような“間取りが決まったもの”を選ぶのはしつこくなくて……だから、土地を手に入れて、自分たちの好きなように家を建てようと思ったのです。最初は、有名メーカーのサイトを見ていたんです。でも、よくよく調べてみると規定も多く、“何かも自由にオーダーできる”というよりは“いくつかのパターンから自由に選ぶ”感覚。細かな理想を実現するのは難しいのかと悩んでいたときに出会ったのが、kinotoでした」。

SNSで見かけたkinotoのデザインは、Sさま一家が理想とするイメージに近く、すぐにモデルルームへ見学に行くことに。その日の内に「ここにお願いしよう」と決断したそうです。

「モデルルームへ行って、“This is NORMAL.”といふ家づくりに関するコンセプトを聞かせてもらって、私たちのライフスタイルについてもぜんぶ聞いてもらつて。そのやり取りの中で、kinotoなら信頼できると感じたんです」。



0 W N E R

INTERVIEW

家族の時間も、ヨガの時間も。

空間の使い方次第で両立できる。

kinotoでの家づくりは設計図の制作からスタート。ご主人と奥さま、一人娘のIちゃん、それぞれ希望を話しながら間取りを決めたそうです。特に奥さまがこだわったのは1階のリビングなのだと。

「せっかく建てるなら、自宅で少人数のヨガレッスンができるようにしたいと思っていました。専用のレッスンルームを設けるというよりは、自宅の一部をときどき使えば……と話したら、リビングを仕分けて使える設計してくれたんです」と、奥さま。

その希望通り、リビングの奥にある襖を閉じれば、それだけでダイニングスペースとレッスンスペースがしっかりと区切れる設計になっていました。また、改めて玄関の方へ目をやると、家に上がってすぐの動線が「キッチン・階段」と「リビング」の二手にわかれていることに気づきます。これは、レッスン中に家族と受講生の方が別れて過ごすための工夫です。

「ギャラリーやコンセプトハウスなども見せてもらなが、こんな感じがいい”“このデザインを取り入れたい”と、言いたい放題！ 実際に設計図を描いてもらってからは、私たちの予算にあわせて仕様を減らしたり、増やしたり、変えたり……ギリギリまであれこれお願いしていましたよね」。

そう話す奥さまに対して、kinotoのスタッフも「ヨガマットのサイズはどのくらいか、何名ぐらいでレッスンしたいのかといろいろお聞きしましたよね。それから、ウッドデッキに外から出入りできる階段を付けるはどうかとか、エアコンを格子で隠したいなら、壁部分を収納にしましょうとか……いろいろご提案させていただきました」と、答えます。当時を思い返しているだけで、Sさま一家もkinotoのスタッフも自然と笑顔に。家づくりが楽しい時間であったことが伝わってきます。



上：屋根裏の秘密基地のような仕事部屋。娘さんの友だちもこの部屋が大好きでよく遊びに来るのだと。

右：天然木のフローリングにヨガマットを敷いてヨガをする。たくさんのお供さんと一緒にできる広さです。

自然素材の空間に60年代テイストのインテリアがスパイスに。

「仕事で使入れたアイテムを自宅でも使うことが多いんですね。キッチンカウンターにあるイスや、階段に飾ってあるアートもそのひとつ。落ち着いた風合いのインテリアを心がけているんですけど……」と、ご主人。しかし、kinotoの自然を活かした空間に垣間見えるアイコニックな色合いは、インテリアの程よいスパイスになっているようにも感じます。

食事を楽しんでいるとき、階段を登るとき、ヨガをしているとき……日々のさまざまなシーンで、心地いい刺激を与えてくれそうです。続いて、キッチンをのぞかせてもらいました。広さはダイニングと同じくらい。冷蔵庫を置くスペースを柱に、ぐるりと一周できる設計になっています。広々と使える上に、奥には奥さま専用の作業スペースも。料理の合間に、デスク作業をサクッとこなせそうです。

キッチンの向かいにあるカウンターデスクは、家族3人で食事するのはもちろん、いろんな用途に使えるよう、あえて奥行きを長くしたそうです。

「ダイニングテーブルを置かないことや、それ以外のライフスタイルもいろいろお伺いしていたので、さまざまなシーンを想定してこのサイズにしました。イスの高さともあうように設計しています」。

ヒアリングの時間をたっぷりと取ったからこそ伝わる、日々の暮らしの細かいニーズ。暮らしてみてはじめて伝わる繊細な工夫が施されています。



家族の暮らしと、
人のつながり。
どちらも叶えた空間。

「まだ住み始めたばかりですが、とても居心地がいいですね」とSさま一家。ヨガレッスンを受講する方々やご夫婦の友人、娘さんの同級生など、人が集まる機会も多いこの家では、誰もが気持ちよさそうに過ごしているのだと。

これから、どんな暮らしの色に染めていくのかがとても気になるSさま一家。最後に、奥さまにヨガを披露していただきました。自宅での少人数レッスンをはじめ、オンラインでも教室を開催しているそう。みなさまもぜひ、機会があれば体験してみてください。

今回インタビューにご協力いただいたSさまが運営されています。



YOGAアドバイザー MIKO
<http://mysoretk.com/>

物事の考え方や呼吸法まで学べるアシュタンガヨガの教室。朝早レッスンも大人気！



container
<https://containerjunk.shop-pro.jp/>
選りすぐりの60年代・70年代を中心としたヴィンテージ雑貨を取り扱う人気店！

